

Bestyrelsesmøde Andelsboligforeningen Højvangsbebyggelsen

Torsdag den 21. januar 2021 kl. 19.00

Sted: Via messenger (Mai hoppede af grundet pladsmangel)

Referent: Conny

Ved afbud sendes besked til: Lone

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden:

- Godkendt

2. Godkendelse af referat:

- Godkendt

3. Affaldssortering – spande-kapacitet:

- Lone og Conny var på ekspedition i mandags – der var 5-6 steder der sagtens kunne tåle forbedring. Spandene er muligvis for små eller der er for få.
Lone tager kontakt til Susanne Snedker om 4 spande eller flere, som evt. kan placeres ved skurene.

4. Vinduer 2021:

- Lone tager kontakt til Finn Christensen hvad planen er for isætning af de sidste vinduer / altandøre.
Lone taler også med Finn om service-gennemgang af de nye vinduer og altandøre..
Lars taler selv med Finn om hans altandør, som vender forkert

5. Dato for generalforsamling:

- Conny foreslår torsdag den 15. april og arbejdsdag lørdag 11. september

6. Eventuelt:

- Conny oplyste at gadelygte udfør Ruth virker/virker ikke
Agnethe oplyser hun har haft fat i DanEI omkring denne lampe, da den i perioder lyser hele døgnet
Lone oplyser at hun har involveret Lund i dette, da der er flere gadelamper der står og blinker – så DanEI skal ikke ind over dette.
- Conny oplyser at Mai drejer nogen gange på en knap til lys i et skur – hvor finder vi den? Agnethe har forsøgt at finde denne knap, men har ikke kunnet finde den
- Lone oplyser at Finn Christensen bliver vores nye faste håndværker i foreningen fra 1. februar 2021 – han udbedrer diverse i andelsboligerne.
- Conny har haft fat i Lund med utæt tagrende på cykelskur – Lund er obs på det, og tager action, når der bliver godt tørt til at udføre denne reparation.
- Snak om bilgarager – ikke udlejede garager bruges af bilejere, som ikke har ret til at holde der..
Lars foreslår om man skal påsætte nummerplade-nummeret, for at markere hvem der ejer den enkelte garage
Lone tager fat i Ole vedr. garage nr. 4 og 5.
Lars spørger til prisen på garage – Kim svarer 200 kroner pr. måned
- Victors loftsproblemer er der taget hånd om
Der er et par stykker mere, som har været plaget af regnen – man har kigget på taget, og der trænges til en kærlig hånd, for at stoppe regnvandet.
- Lund er ked af at Victor's far holder parkeret på græsset.
- Lone spørger til om vores nuværende opsparing fortsætter, når vinduesprojektet er overstået. Det skal drøftes på generalforsamlingen.
- Conny spørger om der skal lægges noget på hjemmesiden med sortering. Kim mener ikke vi skal opdrage på folk. Han påtaler overfor naboer, når han ser noget i spandene som ikke hører til.
- 1 lejer har klaget over larm fra en andelshaver.

Næste møde: Torsdag den 11. marts 2021 kl. 19.00 hos Lars